

Gemeinde Pfaffenhofen a. d. Glonn



**Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom
15.05.2017**

Öffentlicher Teil

Ort	Egenburg, Hauptstraße 14
Vorsitzender	Zech, Helmut
Schriftführer	Schwaak, Michael
Eröffnung der Sitzung	Der Vorsitzende erklärt die Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bay. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekanntgemacht wurden.
Anwesend	Von den 13 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind 12 anwesend. Zech, Helmut Mang, Harald Berglmeir, Stefan Erhart, Regina (ab 19:35 Uhr) Gutmann, Michael Lampl, Michael Naßl, Bernhard Riedlberger, Andreas Steinhart, Marianne Taubinger, Adelheid Wild, Stefan Wolf, Manfred
Es fehlen entschuldigt	Reindl, Klaus
	Der Vorsitzende stellt fest, dass der Gemeinderat Pfaffenhofen a. d. Glonn somit nach Art. 47 Abs. 2/3 GO beschlussfähig ist.
Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift	Die letzte öffentliche Sitzungsniederschrift vom 24.04.2017 wird ohne Einwand genehmigt. 11 : 0

1 Informationen

Sachverhalt:

Tagesordnungspunkte aus der letzten Sitzung, für die die Veröffentlichung beschlossen wurde:

- Dem Architektenvertrag mit Herrn Giorgio Achtelstetter aus Markt Indersdorf zum Neubau eines Fünffamilienhauses „An der Allee“ in Pfaffenhofen wird zugestimmt.
- Nachdem der bisherige Stromliefervertrag der Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn zum 31.12.2017 ausläuft werden fünf Angebote für einen Stromliefervertrag mit konventioneller sowie erneuerbarer Energie eingeholt.

Bürgermeister Zech informiert über folgende weitere Themen:

2 "Ortsrandsatzung Wagenhofen" Flur-Nr. 734 TF

Sachverhalt:

Die Fa. Riedlberger in Wagenhofen beabsichtigt, am Betriebsstandort eine zusätzliche Lagerhalle zu errichten und damit das vorhandene Werkstattgebäude mit Lager um ein weiteres Gebäude zu ergänzen.

Das bestehende Wohnhaus mit Garage und das Werkstattgebäude liegen nach dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Pfaffenhofen a. d. Glonn innerhalb des Dorfgebietes von Wagenhofen. Der vorgesehene Standort für die zusätzliche Lagerhalle weicht von den Dorfgebietsflächen ab und liegt damit im ungeplanten Außenbereich.

Die Gemeinde unterstützt die Erweiterungspläne des ortsansässigen Handwerksbetriebes und bezieht die für den Neubau erforderlichen Teilflächen im Rahmen der Ortsrandsatzung in den baulichen Zusammenhang von Wagenhofen im Sinne des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB mit ein.

Die Bebauung im Innenbereich richtet sich somit nach der Eigenart der näheren Umgebung. Zulässig ist nur ein Gebäude für Lagerzwecke. Zusätzlich wird für die Lage des Gebäudes eine Baugrenze festgesetzt, Dachformen und Wandhöhen definiert sowie der vorhandene Ortsrand durch grünordnerische Maßnahmen gesichert und ergänzt.

2.1 Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt zur Einbeziehung der Fläche in den baulichen Zusammenhang von Wagenhofen die Ortsrandsatzung FI-Nr. 734 TF aufzustellen.

Abstimmungsergebnis: 12:0

2.2 Billigungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt die vom Büro Brugger ausgearbeitete Ortsrandsatzung in der Fassung vom 15.05.2017 mit folgender Änderung (Schreibfehlerberichtigung): Im Satzungstext ist unter Ziff. 3.4.1 das Wort „Versicherung“ zu ersetzen durch das Wort „Versickerung“.

Abstimmungsergebnis: 12:0

2.3 Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit und die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange im vereinfachten Verfahren § 34 Abs. 6 Satz 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 12:0

3 Erledigung der überörtlichen Rechnungsprüfung für die Haushaltsjahre 2005 mit 2013

Sachverhalt:

Die Staatliche Rechnungsprüfungsstelle beim Landratsamt Dachau hat in der Zeit vom 02.07. bis 13.11.2013 (mit verschiedenen Unterbrechungen) die Haushaltsjahre 2005 mit 2013 geprüft. Dabei ergaben sich insgesamt 20 Prüfungsfeststellungen. Diese wurden der Gemeinde mit Bericht vom 09.04.2014 mitgeteilt. Die Sachverhalte die öffentlich zu behandeln sind sowie die jeweiligen Stellungnahmen der Verwaltung hierzu wurden mit der Einladung übersandt.

Die Rechtsaufsicht beim Landratsamt Dachau hat mit Schreiben vom 02.06.2016 mitgeteilt, dass die überörtliche Rechnungsprüfung als abgeschlossen betrachtet werden kann.

Beschluss:

Die Beanstandungen werden zur Kenntnis genommen und können als erledigt betrachtet werden.

Abstimmungsergebnis: 12:0

4 Erledigung der örtlichen Rechnungsprüfung für das Haushaltsjahr 2011

Sachverhalt:

Die örtliche Rechnungsprüfung für das Haushaltsjahr 2011 wurde von Herr Josef Naßl (Vorsitzender), Herrn Martin Riepl und Herrn Manfred Wolf am 04.07.2013 durchgeführt. Es ergab sich lediglich eine Beanstandung.

Beanstandung:

Fundtierkosten der Tierarztpraxis Dr. Tobias Zauscher über 49,98 € sind von der Eigentümerin des Hundes zu erstatten.

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Erstattungsbetrag von 49,98 € wurde von der Tierhalterin bezahlt und ging am 07.08.2013 auf dem Konto der Gemeinde ein.

Beschluss:

Die Beanstandungen können damit als erledigt betrachtet werden.

Abstimmungsergebnis: 12:0

5 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2011

Sachverhalt:

Der Jahresrechnungsbericht 2011 mit den Erläuterungen zu den über- und außerplanmäßigen Ausgaben wurde mit der Einladung versandt.

Beschluss:

Die überplanmäßigen Ausgaben im Verwaltungshaushalt mit 149.099,66 € und die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Vermögenshaushalt mit 248.006,34 € werden wie vorgelegt genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 12:0

6 Feststellung der Jahresrechnung 2011

Sachverhalt:

Die Erläuterungen zur Jahresrechnung wurden mit der Einladung versandt.

Beschluss:

Die Jahresrechnung 2011 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt.

Abstimmungsergebnis: 12:0

7 Entlastung der Verwaltung für das Jahr 2011

Beschluss:

Der Verwaltung wird für das Jahr 2011 Entlastung erteilt.
(Abstimmung ohne Bgm. Zech)

Abstimmungsergebnis: 11:0

8 Erledigung der örtlichen Rechnungsprüfung für das Haushaltsjahr 2012

Sachverhalt:

Die örtliche Rechnungsprüfung für das Haushaltsjahr 2012 wurde von Herrn Josef Naßl (Vorsitzender), Herrn Martin Riepl und Herrn Manfred Wolf am 27.06.2013 durchgeführt. Es ergaben sich 2 Beanstandungen

1. Beanstandung:

Die Auszahlung der Investitionsumlage 2012 an den Schulverband Odelzhausen mit 48.840,00 € war vom Anordnungsbefugten nicht unterschrieben.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Unterschrift wurde nachgeholt.

2. Beanstandung:

Der Stundensatz für Baggerarbeiten, die die Fa. Robert Zech am 21.12.2011 in Rechnung gestellt hatte erscheint mit 70,00 € netto zu hoch. Bei weiteren Baggerarbeiten, die die Fa. Stefan Neumair im November 2012 durchführte wurden lediglich 45,00 € netto je Stunde abgerechnet.

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Firma Neumair rechnete lediglich einen Minibagger mit einem einfachen Baggerführer ab. Bei der Fa. Zech handelte es sich um einen größeren Bagger, zudem war der Baggerführer ein erfahrener Handwerker, der aktiv neben der Baggerführung auch mitgearbeitet hat und die Leitung bei den Bauarbeiten hatte.

Beschluss:

Die Beanstandungen können damit als erledigt betrachtet werden.

Abstimmungsergebnis: 12:0

9 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2012

Sachverhalt:

Der Jahresrechnungsbericht 2012 mit den Erläuterungen zu den über- und außerplanmäßigen Ausgaben wurde mit der Einladung versandt.

Beschluss:

Die überplanmäßigen Ausgaben im Verwaltungshaushalt mit 75.552,95 € und die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Vermögenshaushalt mit 105.485,38 € werden wie vorgelegt genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 12:0

10 Feststellung der Jahresrechnung 2012

Sachverhalt:

Die Erläuterungen zur Jahresrechnung wurden mit der Einladung versandt.

Beschluss:

Die Jahresrechnung 2012 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt.

Abstimmungsergebnis: 12:0

11 Entlastung der Verwaltung für das Jahr 2012

Beschluss:

Der Verwaltung wird für das Jahr 2012 Entlastung erteilt.
(Abstimmung ohne Bgm. Zech)

Abstimmungsergebnis: 11:0